



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Fabuloso piso reformado 4 dormitorios en Sarria



Allgemein:

| | | | |
|---------------------------|--------------------|-----------------------------|-----------------------|
| Objektnr. extern: | KB5004 | Datum: | 27.06.2024 |
| Nutzungsart: | Wohnen | Vermarktungsart: | Kauf |
| Objektart: | Wohnung | Baujahr: | 1962 |
| Ort: | 08021 Barcelona | Wohnfläche: | 172,00 m ² |
| Etage: | 3 | Anzahl Schlafzimmer: | 4,0 |
| Anzahl Badezimmer: | 2,0 | Anzahl sep. WC: | 1,0 |
| Zustand: | Teil/Vollrenoviert | | |

Preise:

| | | | |
|---------------|----------------|------------------|------------|
| Preis: | 1.000.000,00 € | Hausgeld: | 2.200,00 € |
|---------------|----------------|------------------|------------|

Energiepass:

| | |
|-------------------|-----|
| Befuerung: | Gas |
|-------------------|-----|

Ansprechpartner:

| | | | |
|-----------------|----------------------------------------------|----------------|----------------------------------------|
| Firma: | KENSINGTON Finest Properties International - | Name: | Oriol Canal |
| Straße: | Paseo de Gracia 7, Barcelona | Ort: | 08008 Barcelona |
| Telefon: | +34 935 95 77 44 | E-Mail: | barcelona@kensington-international.com |
| www: | www.kensington-barcelona.com | | |

Infrastruktur:

| | |
|--------------------|--------|
| Autobahn A: | 200 km |
|--------------------|--------|

Objektbeschreibung:

Fabulous Wohnung komplett renoviert, modern, mit einem großen möblierten Balkon zu sitzen und genießen Sie den Blick auf die Stadt. Die Wohnung ist auf zwei Seiten, Ost und West, mit Morgen- und Nachmittagslicht ausgerichtet.

Großartige Gelegenheit zum Verkauf in Sarria, einem der begehrtesten Viertel Barcelonas, in der Nähe der Plaça Francesc Macia und der Avinguda Diagonal, einem zentralen Geschäftsviertel. Unschlagbare Lage, in der Nähe von Geschäften, Freizeiteinrichtungen und Restaurants, Parks und Gärten und sehr gut mit den öffentlichen Verkehrsmitteln verbunden.

Die 170 m² verteilen sich auf 4 Schlafzimmer, drei davon sind Doppelzimmer, alle mit Einbauschränken und Fenstern. Es bietet ein geräumiges Wohnzimmer, eine komplett mit edlen Materialien ausgestattete Küche, 2 komplette Bäder und eine weitere Toilette. Es hat Zugang zum Innenhof.

Die Wohnung wird gerade renoviert, kann aber besichtigt werden und Sie können sich einige Ausstattungen aussuchen. Rufen Sie uns an, um weitere Informationen zu erhalten und einen persönlichen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wenn Sie einen Besichtigungstermin am Wochenende vereinbaren möchten, müssen Sie diesen 3 Tage vorher beantragen.

Lage:

Viertel Sarria - Barcelona

Ausstattung:

175 m² bebaute Fläche - 170 m² nutzbare Fläche

4 Schlafzimmer

2 Bäder

Terrasse und Balkon

Einbauschränke

Abstellraum

Ost- und Westausrichtung

Individuelle Heizung

4. Stockwerk

Mit Aufzug

Ausstattung

Klimatisierung

Bilder

10



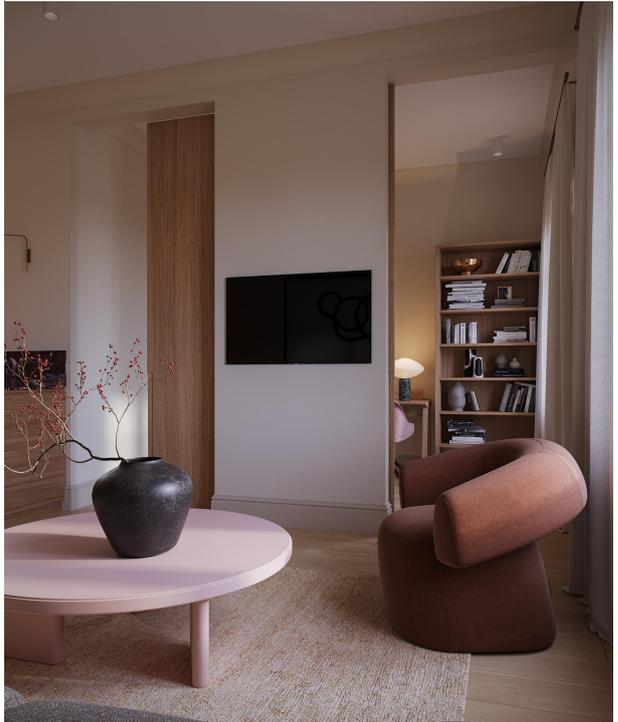
03



02



05



19



18



17



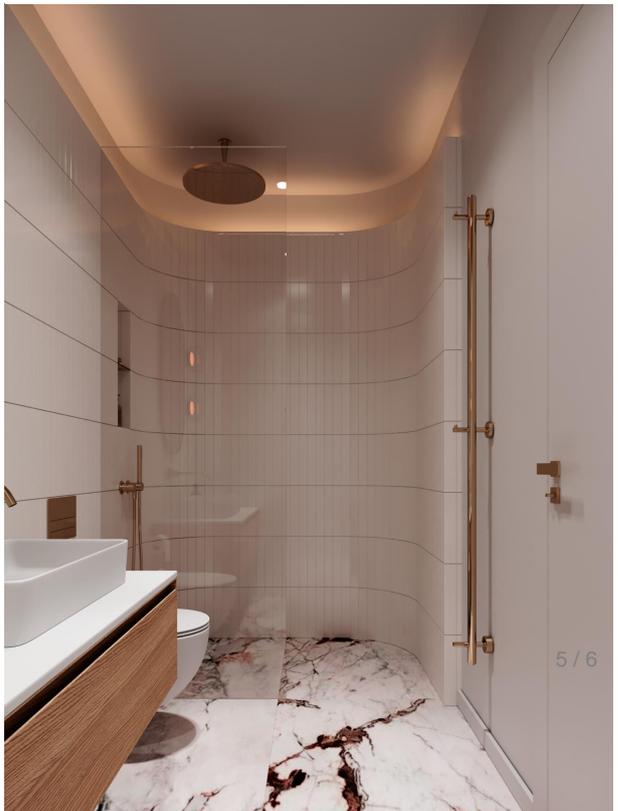
16



15



13



11



09



04

