



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

## FERIENMIETE: Moderne Villa mit Pool in Strandnähe auf Formentera



## Allgemein:

---

<b>Objektnr. extern:</b>	KPI1147	<b>Stand vom:</b>	05.11.2024
<b>Nutzungsart:</b>	WAZ	<b>Vermarktungsart:</b>	Miete/Pacht
<b>Objektart:</b>	Haus	<b>Ort:</b>	07860 Formentera
<b>Wohnfläche:</b>	600,00 m <sup>2</sup>	<b>Nutzfläche:</b>	600,00 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche:</b>	25.000,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	6,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	5,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	4,0

## Preise:

---

## Energiepass:

---

## Ansprechpartner:

---

<b>Name:</b>	Noelle Politiek	<b>Straße:</b>	c/Joan Tur Tur 9b, local circular
<b>Ort:</b>	07840 Santa Eularia Des Riu	<b>Telefon:</b>	660301454
<b>E-Mail:</b>	noelle.politiek@kensington-international.com		

## Infrastruktur:

---

## Objektbeschreibung:

---

Diese schöne, moderne Ferienvilla mit Pool befindet sich auf Formentera, ganz in der Nähe des Strandes Cala Es Calo.

Die Villa verfügt über ein großes Wohnzimmer mit Flachbildfernseher mit Satellitenempfang und DVD-Player. Außerdem gibt es eine separate, voll ausgestattete Küche mit Backofen und Spülmaschine und ein Esszimmer mit Blick auf den Garten.

Insgesamt bietet das Ferienhaus 4 Doppelschlafzimmer und 4 Badezimmer mit Platz für bis zu 11 Personen. Im Erdgeschoss finden wir 2 Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite und eigener Terrasse. Eines verfügt zudem noch

über ein zusätzliches, falltbares Bett, falls erforderlich.

Auf der oberen Etage befinden sich weitere 2 Schlafzimmer mit Kingsize-Doppelbett, Bad en Suite und Terrasse.

Auf dieser Etage finden wir noch einen zweiten Wohnbereich, der bei Bedarf auch als fünftes Schlafzimmer mit Doppelbett genutzt werden kann.

Von der oberen Terrasse genießen Sie einen wunderschönen Blick auf das Meer und über die ganze Insel Formentera.

In dem großen Garten gibt es einen Pool und 4 Patios mit Außen-Essbereichen, die perfekt sind, um hier gemütliche Abende zu verbringen.

Auf dem Grundstück finden wir außerdem ausreichend Parkplätze.

Ganz in der Nähe vieler schöner Strände gelegen, bietet diese Villa alles, was Sie für einen perfekten Urlaub brauchen! Sie befinden sich hier in der Nähe vieler Strände mit Restaurants und Bars und es gibt auch einen Supermarkt. Mit einem schönen 15-minütigen Spaziergang erreichen Sie den Strand von Migjorn mit angesagten Bars und Restaurants. La Savina und den Hafen erreichen Sie in 10 Minuten mit dem Auto.

Die Villa kann von Mai bis Oktober von 1.000 € bis 2.200 € pro Nacht gemietet werden.

Für genauere Infos kontaktieren Sie uns bitte direkt!

## Bilder

KPI1147 - Villa en alquiler - Villa zu vermieten - Villa for rent - Villa te huur - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1147 - Villa en alquiler - Villa zu vermieten - Villa for rent - Villa te huur - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



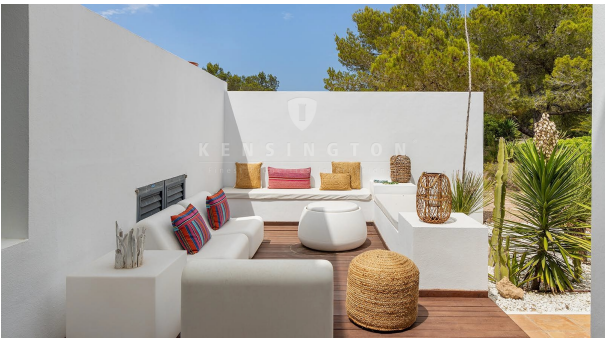
KPI1147 - Villa en alquiler - Villa zu vermieten - Villa for rent - Villa te huur - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1147 - Villa en alquiler - Villa zu vermieten - Villa for rent - Villa te huur - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



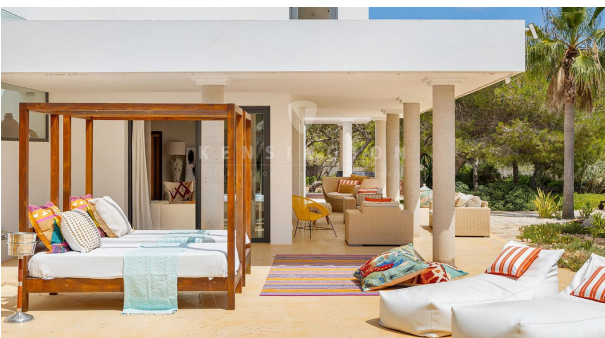
KPI1147 - Villa en alquiler - Villa zu vermieten - Villa for rent - Villa te huur - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1147 - Villa en alquiler - Villa zu vermieten - Villa for rent - Villa te huur - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1147 - Villa en alquiler - Villa zu vermieten - Villa for rent - Villa te huur - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1147 - Villa en alquiler - Villa zu vermieten - Villa for rent - Villa te huur - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1147 - Villa en alquiler - Villa zu vermieten - Villa for rent - Villa te huur - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



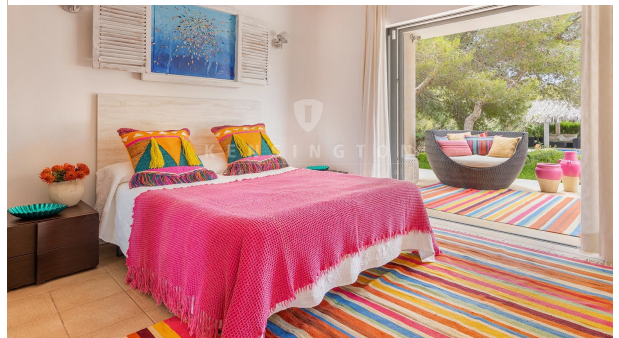
KPI1147 - Villa en alquiler - Villa zu vermieten - Villa for rent - Villa te huur - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1147 - Villa en alquiler - Villa zu vermieten - Villa for rent - Villa te huur - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1147 - Villa en alquiler - Villa zu vermieten - Villa for rent - Villa te huur - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1147 - Villa en alquiler - Villa zu vermieten - Villa for rent - Villa te huur - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek

