



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Hier werden Träume wahr!



Allgemein:

Objektnr. extern:	Kensington_KWHV_362	Datum:	18.09.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Grundstück (Wohnen)	Straße:	Landesstraße 1A
Ort:	26345 Bockhorn	Grundstücksfläche:	850,00 m ²
Bebaubar nach:	B-Plan		

Preise:

Preis:	80.000,00 €	Provision:	5,95 % inklusive Mehrwertsteuer
---------------	-------------	-------------------	---------------------------------

Energiepass:

Jahrgang:	nicht_noetig
------------------	--------------

Ansprechpartner:

Name:	Marvin Klug	Straße:	Hauffstraße 4
Ort:	26386 Wilhelmshaven	Telefon:	017624895022
E-Mail:	marvin.klug@kensington-international.com		

Infrastruktur:

Autobahn A:	6 km
--------------------	------

Objektbeschreibung:

In Steinhausen, einem idyllischen Ortsteil der Gemeinde Bockhorn im Friesland, steht ein attraktives Baugrundstück zum Verkauf. Mit einer Fläche von ca. 850 m² bietet es Platz für ein Einfamilienhaus oder eine Doppelhaushälfte.

Das Grundstück ist teilerschlossen, was den Bauprozess erleichtert und einen schnelleren Baubeginn ermöglicht. Die ruhige und grüne Umgebung bietet eine hohe Lebensqualität. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Kindergärten sind gut erreichbar. Die Region lädt zu Freizeitaktivitäten wie Spaziergängen und Radtouren ein.

Steinhausen ist verkehrstechnisch gut angebunden. Die Autobahnen A29 und A28 ermöglichen eine schnelle Erreichbarkeit von Wilhelmshaven, Oldenburg und Bremen. Auch der öffentliche Nahverkehr ist gut ausgebaut.

Dieses Baugrundstück bietet Ihnen die Chance, in einer wachsenden Region Frieslands zu investieren und Ihr Traumhaus zu verwirklichen. Für weitere Informationen und eine Besichtigung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Lage:

Bockhorn ist eine Gemeinde im Landkreis Friesland im nordwestlichen Niedersachsen. Die Gemeinde ist ein staatlich anerkannter Erholungsort. Historisch gehört die Gemeinde zum Oldenburger Land. Das Baugrundstück liegt im kleinen, schönen Dorf Steinhausen.

- Kindergarten ca. 2,8 Kilometer
- Grundschule ca. 400 Meter
- Realschule ca. 3,2 Kilometer
- Supermarkt ca. 2,1 Kilometer
- Autobahn ca. 6,4 Kilometer

Sonstiges:

Für nähere Informationen zu dieser Liegenschaft steht Ihnen Herr Marvin Klug unter der Mobilfunknummer 0176 - 24 89 50 22 gerne zur Verfügung.

Um eine Zeitverzögerung bei der Versendung des Exposé's zu vermeiden, bitten wir Sie bei Ihrer Anfrage, Ihre vollständige Adresse, Telefonnummer sowie Ihre Email Adresse zu hinterlassen.

Weitere interessante Angebote finden Sie auf unserer Firmenhomepage: www.kensington-wilhelmshaven.com

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Bilder

Draufsicht



Kartenausschnitt

